

{falternative}181|content|Недоступен ни однин перевод.{/falternative}

[Verifică statutul dosarului](#)



Scopul Programului: facilitarea accesului persoanelor fizice la procurarea unei locuințe prin contractarea de credite ipotecare garantate parțial de stat.

Programul este unul național, aplicabil pe întreg teritoriul Republicii Moldova și poartă un caracter social, reprezentat de intervenția statului în procesul de garantare a creditelor.

Organizația pentru Dezvoltarea Sectorului Întreprinderilor Mici și Mijlocii (ODIMM)

este delegată de către Guvernul Republicii Moldova (prin Decretul nr. 114/2016) Ministerului Finanțelor să garanteze creditul ipotecar pe

Rata maximă a **dobânzii anuale a creditului care va fi aplicată de către bănci în perioada 1 ianuarie – 30 iunie anul 2019**, constituie **7,8 %** anual și este formată din:

1. rata de referință pentru Program publicată de către Banca Națională a Moldovei (calculată ca rata medie ponderată a dobânzilor la depozitele noi atrase în valuta națională cu termenul de la 6 la 12 luni) – în mărime de **4,55%**.
2. marjă maximă de pînă la 3 puncte procentuale.
3. comisionul de garantare de pînă la 0,25% anual din soldul creditului, sau 0,5% anual din soldul garanției de stat stabilit de Ministerul Finanțelor.

Solicitările de acordare a creditului pentru procurarea locuinței vor fi înaintate direct creditorilor Programului.

Lista Băncilor Finanțatoare:

1. [BC „MOLDINDCONBANK” SA](#)
2. [BC „MOLDOVA-AGROINDBANK” SA](#)
3. [BC „VICTORIABANK” SA](#)
4. [BC „MOBIASBANCA-GROUPE SOCIETE GENERALE” SA](#)
5. [BC „EXIMBANK” SA](#)

Pentru mai multe informații accesați www.primacasa.gov.md

Sau sunați la Linia Verde: 022 22 60 53

022 22 60 65

Link-uri utile:

LEGE Nr. 293, din 21.12.2017, **privind unele măsuri în vederea implementării**

Programului de stat „Prima casă”

<http://lex.justice.md/index.php?action=view&view=doc&lang=1&id=373823>

REGULAMENTUL de implementare a Programului de stat „Prima casă”, Aprobat

prin Hotărârea Guvernului nr.202, din 28 februarie 2018

<http://lex.justice.md/index.php?action=view&view=doc&lang=1&id=374548>

- [](#)